

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом генерального директора

от 15 июля 2011 г. № 65

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА) СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ

### 1. Применение общих условий

1.1. Настоящие Общие условия договора финансовой аренды (лизинга) (далее – «Общие условия») определяют условия Договора финансовой аренды (лизинга) сельскохозяйственной техники и оборудования (далее - «Договор лизинга»), заключаемого между Лизингодателем – ОАО "Росагролизинг" и Лизингополучателем – юридическим или физическим лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, вместе либо по отдельности в тексте Общих условий именуемые «Стороны» либо «Сторона».

Общие условия применяются ко всем Договорам лизинга, которые содержат соответствующую ссылку на Общие условия. При исполнении Договоров лизинга Стороны руководствуются Общими условиями, как если бы положения Общих условий были включены в Договор лизинга.

1.2. В случае наличия противоречий между Общими условиями и Договором лизинга, Общие условия применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга. Стороны также вправе в любой момент как после заключения Договора лизинга, так и одновременно с заключением Договора лизинга, предусмотреть изъятия из Общих условий путем включения соответствующих положений в Договор лизинга либо путем заключения дополнительного соглашения к Договору лизинга.

### 2. Определения

**«Акт приема-передачи Предмета лизинга»** - составленный в письменной форме документ, подтверждающий факт передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование Лизингополучателю.

**«Акт передачи в собственность»** - составленный в письменной форме документ, подтверждающий факт передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя.

**«Выгодоприобретатель»** - лицо, в пользу которого заключен договор страхования имущества и имеющее основанный на договоре интерес в сохранении этого имущества. Выгодоприобретателем в соответствии с настоящими Общими условиями являются Лизингодатель (по рискам утраты Предмета лизинга или его повреждения (в случае невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга)) и Лизингополучатель (по рискам повреждения Предмета лизинга (в случае возможности и экономической целесообразности восстановления единицы Предмета лизинга)).

**«Выкупная цена»** - цена, по которой Лизингополучатель приобретает Предмет лизинга в собственность по окончании срока лизинга.

**«График осуществления лизинговых платежей»** - график внесения лизинговых платежей, установленный в Договоре лизинга, в котором указаны общая сумма лизинговых платежей, а

также порядок внесения денежных сумм в счет оплаты лизинговых платежей с указанием сроков и сумм оплаты.

«**Грузоотправитель**» - Продавец по Договору купли-продажи.

«**Грузополучатель**» - Лизингополучатель либо его представитель.

«**Грузоперевозчик**» - юридическое или физическое лицо, осуществляющее за плату по договору перевозки, заключенному с Лизингодателем, доставку Предмета лизинга до Лизингополучателя.

«**Договор купли-продажи**» - договор купли-продажи имущества, являющегося Предметом лизинга, заключаемый между Продавцом и Лизингодателем в качестве Покупателя.

«**Договор лизинга**» - договор финансовой аренды (лизинга) во всеми изменениями и дополнениями, заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем в соответствии с настоящими Общими условиями.

«**Договор сублизинга**» - договор финансовой субаренды (сублизинга), по которому Лизингополучатель по Договору лизинга передает Предмет лизинга во временное владение и пользование Сублизингополучателям.

«**Лизинговые платежи**» - платежи, осуществляемые Лизингополучателем за временное владение и пользование Предметом лизинга.

«**Лизингодатель**» - сторона договора лизинга, предоставляющая Предмет лизинга во временное владение и пользование за плату.

«**Лизингополучатель**» - сторона договора лизинга, принимающая Предмет лизинга во временное владение и пользование за плату.

«**Момент фактического получения Предмета лизинга**» - дата приемки Лизингополучателем (его представителем) последней единицы Предмета лизинга (либо его последней комплектующей части), порядок определения которой установлен настоящими Общими условиями.

«**Отгрузочные реквизиты**» - реквизиты Лизингополучателя, по которым производится доставка Предмета лизинга (наименование Лизингополучателя (Грузополучателя), адрес его места нахождения, почтовый адрес, адрес места фактической передачи предмета лизинга, ИНН, КПП, расчетный счет Лизингополучателя (Грузополучателя), корреспондентский счет, БИК Банка Лизингополучателя (Грузополучателя), ОКПО, телефон/факс).

«**Первоначальный взнос**» - лизинговый платеж, уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю до момента передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование.

«**Предмет лизинга**» - имущество (сельскохозяйственная техника, в том числе тракторы, комбайны, самоходные машины, механизмы и устройства; оборудование; автомобильная техника), передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга.

«**Продавец**» - юридическое или физическое лицо, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга.

«**Покупатель**» - Лизингодатель, приобретающий Предмет лизинга в собственность для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга.

«**Порядок начисления лизинговых платежей**» - порядок распределения общей суммы лизинговых платежей по периодам в целях отражения стоимости лизинговых услуг в бухгалтерском и налоговом учетах.

«**Страхователь**» - сторона, на которую в соответствии с настоящими Общими условиями возложена обязанность по страхованию Предмета лизинга (Лизингодатель).

«**Страховщик**» - юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по страхованию (страховая компания).

«**Сублизинг**» - поднайм Предмета лизинга, при котором Лизингополучатель по Договору лизинга передает лизингополучателям по Договору сублизинга во владение и пользование за

плату и на срок в соответствии с условиями Договора сублизинга имущество, полученное ранее от Лизингодателя по Договору лизинга и составляющее Предмет лизинга.  
«Сублизингополучатель» - Лизингополучатель по Договору сублизинга.

### **3. Предмет договора лизинга**

3.1 Лизингодатель приобретает в собственность у Продавца, выбранного Лизингополучателем или Лизингодателем, имущество (далее – «Предмет лизинга»), состав которого, технические параметры, гарантия качества, необходимый состав документации удовлетворяют потребностям Лизингополучателя, и представляет его Лизингополучателю во временное владение и пользование за оговоренную в Договоре лизинга плату.

3.2 Предмет лизинга может быть передан в сублизинг лицам, зарегистрированным в установленном действующим законодательством порядке, и осуществляющим свою деятельность в сфере агропромышленного комплекса России (далее – «Сублизингополучатели»), по договору сублизинга.

Передача Предмета лизинга в сублизинг не может быть произведена Лизингополучателем ранее передачи ему Предмета лизинга во временное владение и пользование по Договору лизинга на основании Акта приема-передачи.

Срок сублизинга не должен превышать срок лизинга по Договору лизинга, а переход права собственности на предмет сублизинга не может наступить раньше, чем по Договору лизинга, и до выполнения Лизингополучателем всех обязательств, предусмотренных Договором лизинга.

Лизингополучатель в течение трех рабочих дней с момента передачи Предмета лизинга (или его части) в сублизинг обязан письменно сообщить Лизингодателю наименование Сублизингополучателя, его местонахождение, а также точный перечень переданного в сублизинг имущества (либо его части) с указанием идентификационных номеров, а также иную информацию в соответствии с формой, указанной в Приложении № 1 к Общим условиям.

График платежей по договору сублизинга должен соответствовать Графику осуществления лизинговых платежей по Договору лизинга в части периодичности платежей и формироваться путем увеличения платежей по Договору лизинга на сумму вознаграждения Лизингополучателя. Даты платежей по договору сублизинга могут наступать не ранее 10 (десяти) календарных дней до даты соответствующих платежей по Договору лизинга.

Лизингополучатель имеет право устанавливать по договорам сублизинга вознаграждение в размере не более 2,5% годовых, начисляемых на сумму неисполненных денежных обязательств по Договору лизинга за вычетом НДС на каждую дату платежа.

3.3 Условия приобретения и сроки передачи Предмета лизинга определяются в соответствии с Договором купли-продажи, заключаемым между Продавцом и Лизингодателем. Лизингодатель имеет право привлекать третьих лиц для заключения и исполнения Договора купли-продажи в соответствии с действующим законодательством.

Лизингополучатель вправе в любое время ознакомиться с Договором купли-продажи, получить его копию.

3.4 В рамках Договора лизинга Стороны договорились о том, что Лизингополучатель устанавливает коэффициент ускоренной амортизации Предмета лизинга в соответствии с действующим законодательством, но не выше трех.

3.5 Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи во владение и пользование Предмета лизинга.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента фактического получения Предмета лизинга либо с момента государственной регистрации Предмета лизинга (в том случае, если такая регистрация предусмотрена для имущества данного вида в соответствии с законодательством) Стороны подписывают Акт приема-передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование.

В случае не подписания и (или) не предоставления Лизингополучателем в 30-дневный срок Акта приема-передачи во владение и пользование Предмета лизинга или отказа Лизингополучателя от подписания Акта приема-передачи во временное владение и пользование Предмета лизинга, Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с момента фактического получения Предмета лизинга Лизингополучателем.

Моментом фактического получения Предмета лизинга при его отгрузке является дата приемки Лизингополучателем (его представителем) последней единицы (либо его последней комплектующей части) Предмета лизинга от Продавца (Перевозчика), указанная в

- ✓ товарно-транспортной накладной при внутренней перевозке автомобильным транспортом;
- ✓ CMR – накладной при международной перевозке автомобильным транспортом;
- ✓ железнодорожной накладной на станции назначения при внутренней перевозке;
- ✓ международной железнодорожной накладной – при международной железнодорожной перевозке;
- ✓ международной авиационной грузовой накладной;
- ✓ морской накладной.

В случае самовывоза моментом фактического получения Предмета лизинга является дата передачи Продавцом и приемки его Лизингополучателем (либо его представителем), указанная в товарной накладной или ином документе, подтверждающем фактическое получение Предмета лизинга Лизингополучателем.

Лизингополучатель должен предоставить Лизингодателю подписанный акт приема-передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование, а также заверенные Лизингополучателем копии вышеуказанных накладных (документов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента фактического получения Предмета лизинга.

3.6 Лизингополучатель обязан использовать Предмет лизинга в течение срока лизинга в соответствии с его хозяйственным назначением. Лизингополучатель не имеет права обременять (в том числе передавать в залог) или иным образом распоряжаться Предметом лизинга за исключением условий использования, предусмотренных Договором лизинга.

3.7 Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, предоставленной Продавцом по Договору купли-продажи, изготовителем Предмета лизинга и/или действующим законодательством.

3.8. Полную ответственность за Предмет лизинга по всем рискам (за исключением рисков, покрываемых страховым полисом в период его действия) с момента фактического получения несет Лизингополучатель.

#### **4. Срок действия договора лизинга**

4.1 Предмет лизинга передается Лизингополучателю во владение и пользование на срок, определенный в Договоре лизинга, при этом Договор лизинга сохраняет свою силу до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств или его надлежащего прекращения в соответствии с положениями Договора лизинга и Общими условиями.

#### **5. Приемка и передача Предмета лизинга**

5.1 Передача Предмета лизинга Лизингополучателю производится Продавцом без участия Лизингодателя по отгрузочным реквизитам, переданным Лизингодателем на основании указаний Лизингополучателя.

Отгрузочные реквизиты должны быть переданы Лизингополучателем Лизингодателю не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой отгрузки Предмета лизинга. При передаче отгрузочных реквизитов по факсимильной связи или согласованным Сторонами адресам электронной почты они должны быть направлены (продублированы) Лизингополучателем Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме за

подписью и печатью Лизингополучателя. Данные реквизиты Стороны могут указать в Договоре финансовой аренды (лизинга).

После фактического получения от Продавца Предмета лизинга Лизингополучатель обязан проверить его комплектность и количество и уведомить Лизингодателя об этом в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента фактического получения последней единицы Предмета лизинга.

5.2 Приемка Предмета лизинга Лизингополучателем или его представителем от Продавца производится в соответствии с Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 № П-6, и Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 № П-7.

5.3 В случае обнаружения каких-либо несоответствий (утрата, повреждение, недостача, несоответствие перевозочным документам и т.д.) при получении Предмета лизинга от грузоперевозчика Лизингополучатель (или уполномоченный на получение Предмета лизинга грузополучатель) обязан зафиксировать это согласно действующим правилам на соответствующий вид транспорта (составление коммерческого акта, запись в накладной и т.д.).

В случае если предпринятые действия не позволяют должным образом зафиксировать указанные несоответствия (отказ перевозчика в составлении акта, недостаточность содержащейся в документах информации и т.д.), Лизингополучатель обязан привлечь независимых экспертов и составить документы о получении Предмета лизинга с их участием.

Лизингополучатель письменно уведомляет Продавца и Лизингодателя о выявленных несоответствиях с приложением заверенных им копий подтверждающих документов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Предмета лизинга.

5.4 Предмет лизинга является собственностью Лизингодателя и учитывается на балансе Лизингополучателя в течение всего срока действия Договора лизинга. Предмет лизинга может учитываться на балансе Сублизингополучателей по договорам сублизинга.

5.5 Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи, в частности, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки и в других случаях ненадлежащего исполнения Продавцом Договора купли-продажи. В случае предъявления указанных требований Продавцу Лизингополучатель обязуется одновременно с предъявлением требований Продавцу уведомить об этом в письменной форме Лизингодателя.

5.6 Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом требований, вытекающих из Договора купли-продажи. Лизингодатель не несет ответственности за вред, вызванный использованием Предмета лизинга.

5.7 Доставка Предмета лизинга от места его фактического получения Лизингополучателем до места эксплуатации осуществляется силами Лизингополучателя и за его счет.

## **6. Лизинговые платежи и порядок расчетов**

6.1 За владение и пользование Предметом лизинга Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю лизинговые платежи в порядке, предусмотренном Договором лизинга.

По Договору лизинга выкупная цена Предмета лизинга не включается в общую сумму лизинговых платежей и указана в Договоре лизинга.

Лизингополучатель обязан перечислить денежные средства, составляющие выкупную цену Предмета лизинга, в течение 10 рабочих дней по окончании срока лизинга при условии уплаты всех платежей, предусмотренных Графиком осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, а также иных причитающихся Лизингодателю платежей по Договору лизинга.

6.2 Лизинговые платежи по Договору лизинга осуществляются Лизингополучателем с периодичностью, установленной Договором лизинга, вне зависимости от характера, степени и интенсивности использования Предмета лизинга.

Первоначальный взнос уплачивается Лизингополучателем до момента получения Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг) в срок, указанный в Договоре лизинга. Последующие лизинговые платежи уплачиваются с периодичностью, установленной Договором лизинга. Моментом исполнения обязательства по оплате лизингового платежа считается дата зачисления денежных средств на счет Лизингодателя.

6.3 Для отражения в бухгалтерском учете общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга распределяется по периодам в соответствии с Порядком начисления лизинговых платежей по Договору лизинга (для отражения в бухгалтерском учете), указанном в Договоре лизинга.

Начисление лизинговых платежей производится Лизингодателем с месяца, следующего за месяцем фактического получения Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование.

6.4 В случае если фактические расходы Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга, в том числе расходы на оплату услуг грузоперевозчика, а также учтенные в составе лизинговых платежей по действующим на дату расчета ценам (ставкам) расходы по страхованию, уплате налогов, сборов, пошлин, курсовые разницы и иные подобные расходы, превысят суммы расходов, которые использовались для расчетов суммы лизинговых платежей при подписании Договора лизинга, Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке осуществить перерасчет общей суммы лизинговых платежей по Договору лизинга пропорционально и с учетом документально подтвержденных дополнительных расходов. Перерасчет суммы лизинговых платежей производится Лизингодателем путём внесения соответствующих изменений в График осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, которые направляются Лизингополучателю вместе с уведомлением и копиями документов, подтверждающих изменение размера лизинговых платежей.

6.5 В случае неперечисления Лизингополучателем лизинговых платежей в сроки, указанные в Договоре лизинга, Лизингодатель вправе осуществить в безакцептном порядке списание со счета Лизингополучателя денежных средств в пределах сумм просроченных платежей.

6.6 Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Договора лизинга предоставить Лизингодателю дополнительное соглашение к договору с банком на расчетно-кассовое обслуживание о безакцептном списании средств со счета Лизингополучателя. При наличии у Лизингополучателя более одного расчетного счета Лизингополучатель обязан предоставить указанное в настоящем пункте дополнительное соглашение по каждому счету.

Лизингополучатель должен уведомлять Лизингодателя об открытии других расчетных счетов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты выдачи банком уведомления об открытии счета. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты уведомления Лизингополучатель должен предоставить Лизингодателю соглашение о безакцептном списании средств с открытого счета.

6.7 Суммы, полученные в счет погашения задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на уплату лизинговых платежей в очередности, предусмотренной Графиком осуществления лизинговых платежей по договору лизинга;
- 2) на уплату платежей за фактическое пользование Предметом лизинга по окончании срока лизинга или при расторжении Договора лизинга;
- 3) на уплату штрафных санкций, начисленных по Договору лизинга;
- 4) на уплату выкупной цены, предусмотренной Договором лизинга;
- 5) в счет уплаты иных платежей, предусмотренных Договором лизинга.

## **7. Права и обязанности Сторон**

### **7.1 Права и обязанности Лизингополучателя:**

7.1.1 Лизингополучатель обязан принять Предмет лизинга в порядке, установленном в разделе 5 настоящих Общих условий, своевременно выплачивать лизинговые платежи по Договору лизинга в соответствии с Графиком осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, а также своевременно выплачивать все иные платежи, предусмотренные Договором лизинга.

7.1.2 Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения Договора лизинга предоставить Лизингодателю надлежащим образом оформленные документы по обеспечению исполнения своих обязательств по Договору лизинга. Информация о видах обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, а также порядок и условия предоставления такого обеспечения размещаются на официальном сайте Лизингодателя.

В случае увеличения общей суммы лизинговых платежей по Договору лизинга, в том числе на основании п. 6.4 Общих условий, Лизингополучатель обязан предоставить дополнительное обеспечение исполнения своих обязательств в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания соответствующего дополнительного соглашения или получения уведомления Лизингодателя об изменении условий Договора лизинга.

7.1.3. Лизингополучатель обязан своими силами и за свой счет обеспечить выполнение всех работ по приемке, размещению и сохранности Предмета лизинга в месте его хранения и эксплуатации, а также иных работ, выполнение которых возлагается на Лизингополучателя в соответствии с Договором лизинга.

7.1.4. Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Предмета лизинга за свой счет поставить его на временный учет в органах ГИБДД (Гостехнадзора) по месту его эксплуатации и уведомить об этом Лизингодателя (в течение 10 календарных дней с момента регистрации) с предоставлением заверенной копии акта государственного технического осмотра (в том случае, если такая регистрация предусмотрена для имущества данного вида в соответствии с законодательством).

В случае если при постановке Предмета лизинга на временный учет в органах ГИБДД (Гостехнадзора) по месту регистрации Лизингополучателя (или Сублизингополучателя) будет произведена замена (выдача) новых номерных регистрационных знаков на Предмет лизинга, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить об этом Лизингодателя по факсимильной связи с указанием произведенных замен по каждой единице техники (Предмета лизинга), а заверенные копии выданных вновь Свидетельств о регистрации транспортных средств должны быть предоставлены Лизингодателю в течение 10 (десяти) рабочих дней после постановки Предмета лизинга на временный учет в органах ГИБДД (Гостехнадзора).

При утрате регистрационных документов или регистрационных знаков, полученных от Лизингодателя, Лизингополучатель обязан предоставить необходимые документы для оформления дубликатов взамен утерянных и возместить Лизингодателю затраты на их оформление.

7.1.5. Лизингополучатель обязан за свой счет осуществлять предоставление Предмета лизинга для государственного технического осмотра в органах ГИБДД (Гостехнадзора) в соответствии с действующим законодательством с предоставлением Лизингодателю копий соответствующих актов государственного технического осмотра (в течение 10 календарных дней с момента получения).

7.1.6. Лизингополучатель обязан осуществить постановку Предмета лизинга на гарантийный учет у Изготовителя или в техническом (сервисном) центре, уполномоченном Изготовителем или Продавцом на проведение сервисного обслуживания.

В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента начала лизинга Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю копию соответствующего листа

сервисной книжки (заверенную техническим (сервисным) центром), подтверждающую постановку техники на учет в соответствующий технический (сервисный) центр.

7.1.7. Лизингополучатель обязан за свой счет эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в соответствии с Правилами эксплуатации и технической документацией, прилагающейся к Предмету лизинга, и условиями Договора лизинга, а также осуществлять текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга. Внесение изменений в конструкцию Предмета лизинга может быть произведено только с предварительного письменного согласия Лизингодателя. В случае внесения Лизингополучателем изменений в конструкцию Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем расходы относятся на счет Лизингополучателя и не подлежат возмещению Лизингодателем.

Лизингополучатель обязан проводить техническое обслуживание Предмета лизинга в соответствии с регламентом завода-изготовителя, указанным в сервисной книжке на каждую единицу, составляющей Предмет лизинга. Техническое обслуживание Предмета лизинга должно проводиться техническими (сервисными) центрами, имеющими соответствующие разрешительные документы завода-изготовителя. В случае отсутствия технического (сервисного) центра в регионе эксплуатации Предмета лизинга порядок осуществления гарантийного обслуживания определяется по согласованию с Изготовителем (Продавцом) и Лизингодателем.

7.1.8. Лизингополучатель обязуется своевременно и в полном объеме вносить все регистрационные сборы и аналогичные платежи в соответствии с действующим законодательством. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель должен предоставить копии соответствующих документов об оплате.

7.1.9. Лизингополучатель несет ответственность за сохранность полученного Предмета лизинга. Лизингополучатель как владелец Предмета лизинга отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных физическим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе получения, размещения, хранения, содержания и/или использования Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязан осуществлять контроль за состоянием Предмета лизинга и иметь информацию о местонахождении, техническом состоянии, условиях содержания и эксплуатации каждой единицы Предмета лизинга.

7.1.10. Лизингополучатель обязан обеспечить представителям Лизингодателя, прибывшим в целях проверки, необходимые условия для проведения контроля технического состояния Предмета лизинга, включая его доставку к месту содержания и/или использования Предмета лизинга. Предмет лизинга должен представляться в состоянии, позволяющем оценить его работоспособность (включая ходовые качества), в том числе иметь заряженные аккумуляторные батареи и необходимые горюче-смазочные жидкости, а также осуществить сверку идентификационного номера Предмета лизинга.

В случае, когда с Предметом лизинга проведены мероприятия по постановке его на длительное хранение, техническое состояние определяется внешним осмотром, при этом дополнительно должны быть представлены съемные комплектующие части в местах их хранения.

7.1.11. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента сдачи в налоговые органы ежеквартальной и годовой бухгалтерской отчетности предоставлять Лизингодателю заверенную печатью Лизингополучателя соответствующую отчетность с отметкой налогового органа.

7.1.12. В случае внесения изменений в учредительные документы, связанные с реорганизацией и/или изменением наименования Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента государственной регистрации предоставить Лизингодателю заверенные копии новых редакций (изменений, дополнений и т.п.) учредительных документов, а также свидетельство о внесенных изменениях.

7.1.13. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договоров сублизинга предоставить Лизингодателю копии подписанных договоров, а также информацию о месте хранения и состоянии Предмета лизинга.

7.1.14. Лизингополучатель имеет право эксплуатировать и передавать Предмет лизинга в сублизинг с согласия Лизингодателя с момента начала лизинга согласно п. 3.5 Общих условий.

7.1.15. Лизингополучатель обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга в сублизинг передать Лизингодателю заверенную Лизингополучателем копию вышеуказанного акта.

7.1.16. В случае проведения в отношении Лизингополучателя реструктуризации задолженности (предоставление отсрочки или рассрочки по уплате лизинговых платежей) по Договору лизинга, Лизингополучатель обязан провести реструктуризацию задолженности по Договорам сублизинга, заключенным с Сублизингополучателями, на условиях, соответствующих условиям договора лизинга и/или дополнительным соглашениям к нему. При этом Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю копии договоров сублизинга и соответствующих дополнительных соглашений к Договорам сублизинга о предоставлении Сублизингополучателям отсрочки или рассрочки по уплате лизинговых платежей в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с даты заключения соответствующих дополнительных соглашений.

7.1.17. Обязанности Лизингополучателя, связанные со страхованием, указаны в разделе 8 Общих условий.

7.1.18. По окончании срока лизинга Лизингополучатель обязан снять Предмет лизинга с временного регистрационного учета (в том случае, если такая регистрация предусмотрена для имущества данного вида в соответствии с законодательством) и предоставить Лизингодателю ранее полученные от последнего регистрационные документы и регистрационные знаки в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга.

7.1.19. Лизингополучатель обязан по окончании срока лизинга выкупить Предмет лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга.

7.1.20. Лизингополучатель имеет иные права и обязанности в соответствии с Договором лизинга и действующим законодательством.

7.2. Обязанности, установленные в пп. 7.1.4, 7.1.5, 7.1.17, возлагаются на Лизингополучателя в случае, если Предмет лизинга подлежит государственной регистрации в органах ГИБДД (Гостехнадзора) в соответствии с законодательством.

### **7.3. Права и обязанности Лизингодателя:**

7.3.1. Лизингодатель обязан приобрести Предмет лизинга и обеспечить передачу его во владение и пользование Лизингополучателю.

7.3.2. Лизингодатель обязан своими силами провести государственную регистрацию Предмета лизинга, в случае, если такая регистрация предусмотрена для имущества данного вида в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в органах Гостехнадзора или ГИБДД и уведомить об этом Лизингополучателя.

7.3.3. Лизингодатель вправе приостановить передачу в пользование Предмета лизинга в случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, которые последний должен был исполнить в рамках Договора лизинга до момента подписания Акта приема-передачи Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование.

7.3.4. Обязанности Лизингодателя, связанные со страхованием в рамках Договора лизинга, указаны в разделе 8 Общих условий.

7.3.5. Лизингодатель в случае внесения изменений в учредительные документы, связанные с реорганизацией и/или изменением наименования Лизингодателя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента государственной регистрации соответствующих изменений, обязан на официальном сайте Лизингодателя разместить информацию о таких изменениях.

7.3.6. Лизингодатель имеет иные права и обязанности в соответствии с Договором лизинга и действующим законодательством.

## **8. Страхование Предмета лизинга и гражданской ответственности его владельцев**

8.1. Если по своим техническим характеристикам Предмет лизинга (или его отдельные единицы) подпадают под требования Федерального закона от 25.04.2002 N 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», то по условиям Договора лизинга на Стороны возлагаются следующие обязанности:

8.1.1 Лизингодатель обязан:

8.1.1.1 Застраховать гражданскую ответственность владельцев Предмета лизинга (или его отдельных единиц) до проведения государственной регистрации Предмета лизинга в органах Гостехнадзора (ГИБДД), если такая регистрация предусмотрена для имущества данного вида в соответствии с законодательством;

8.1.1.2 Передать Лизингополучателю оригиналы страховых полисов обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (Предмета лизинга), перечни представителей страховщика в субъектах Российской Федерации, бланки извещений о дорожно-транспортном происшествии и копии правил страхования;

8.1.1.3 Ежегодно в течение срока действия Договора лизинга продлевать действие договора обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (Предмета лизинга), переданных во временное владение и пользование;

8.1.2 Лизингополучатель обязан:

8.1.2.1 Соблюдать Правила обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (Предмета лизинга);

8.1.2.2 В случае если при постановке Предмета лизинга на временный учет в органах Гостехнадзора (ГИБДД) по месту регистрации Лизингополучателя (или Сублизингополучателя) будет произведена замена (выдача) новых номерных регистрационных знаков на Предмет лизинга, Лизингополучатель обязан обеспечить внесение записи об этом в соответствующие полисы обязательного страхования владельцев транспортных средств.

8.2 Лизингодатель обязан застраховать Предмет лизинга от рисков повреждения и утраты (гибели, хищения, угона) на весь срок лизинга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его регистрации в соответствии с п. 7.3.2 Общих условий, а в случае, если Предмет лизинга не подлежит государственной регистрации, то в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента начала лизинга.

Выгодоприобретателями по договору страхования Предмета лизинга являются:

- Лизингодатель - по рискам утраты Предмета лизинга (гибель, хищение, угон) или его повреждения (в случае невозможности или нецелесообразности восстановления Предмета лизинга);

- Лизингополучатель - по рискам повреждения Предмета лизинга (в случае возможности и экономической целесообразности восстановления единицы Предмета лизинга).

При передаче Лизингополучателем Предмета лизинга в сублизинг с возложением на Сублизингополучателя полной ответственности за Предмет лизинга по всем рискам (за исключением рисков, покрываемых страховым полисом в период его действия), Выгодоприобретателем по рискам повреждения Предмета лизинга (в случае возможности и целесообразности восстановления единицы Предмета лизинга) будет являться Сублизингополучатель.

Копия договора страхования, страхового полиса и правил страхования передается Лизингодателем Лизингополучателю.

8.3 Стоимость страхования по п.п. 8.1 и 8.2 Общих условий возмещается Лизингополучателем Лизингодателю путем включения ее в сумму лизинговых платежей по Договору лизинга.

8.4 При наступлении события, обладающего признаками страхового случая, Лизингополучатель обязан:

8.4.1. Незамедлительно предпринять все возможные разумные меры по уменьшению убытков и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба;

8.4.2. Незамедлительно заявить в соответствующие компетентные органы (при дорожно-транспортном происшествии – в ГИБДД, при хищении Предмета лизинга или его частей, повреждении Предмета лизинга в результате противоправных действий третьих лиц и в результате стихийных природных явлений – в ближайшее отделение милиции (ОВД), при пожаре, ударе молнии – в управление пожарной охраны, при выходе почвенных вод, аварии отопительной, водопроводной или канализационных сетей – в соответствующие аварийные службы) и обеспечить документальное оформление указанного события;

8.4.3. Известить о происшествии страховую компанию (Страховщика) и Лизингодателя по телефонам, указанным в договоре финансовой аренды (лизинга) или размещенным на официальном сайте ОАО «Росагролизинг», в течение 24 часов с момента наступления такого события, не считая выходных и праздничных дней, а в течение последующих 3 (трех) рабочих дней подтвердить устное сообщение письменно (например, факсом, телеграммой, курьерской доставкой);

8.4.4. Предоставить Лизингодателю для передачи Страховщику все запрошенные Страховщиком документы, необходимые для установления факта страхового случая, обстоятельств его возникновения и размера причиненного ущерба. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая по застрахованному риску утраты или повреждения Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан известить о происшествии страховую компанию (Страховщика) и Лизингодателя по телефонам, указанным в договоре финансовой аренды (лизинга) или размещенным на официальном сайте ОАО «Росагролизинг», в течение 24 часов с момента наступления такого события, не считая выходных и праздничных дней, а в течение последующих 3 (трех) рабочих дней подтвердить устное сообщение письменно (например, факсом, телеграммой, курьерской доставкой, по почте и т.п.), а также заявить в компетентные органы о наступлении данного события. Лизингополучатель обязуется оказать содействие Лизингодателю в сборе документов, необходимых для предоставления их в страховую компанию с целью получения страхового возмещения.

8.5 Факт утраты или повреждения Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от обязанности по уплате лизинговых платежей по Договору лизинга.

8.6 В случае утраты (гибели, хищения, угона) или повреждения (при невозможности или нецелесообразности восстановления) всех единиц Предмета лизинга и признания Страховщиком данного события страховым случаем, общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга уменьшается на сумму полученного Лизингодателем страхового возмещения, и Лизингополучатель обязуется выплатить Лизингодателю оставшуюся сумму лизинговых платежей в качестве возмещения убытков Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления Лизингодателя. Если в результате уменьшения общей суммы лизинговых платежей образуется переплата, Лизингодатель возвращает излишне уплаченную сумму Лизингополучателю.

8.7 В случае утраты (гибели, хищения, угона) или повреждения (при невозможности или нецелесообразности восстановления) всех единиц Предмета лизинга и непризнания Страховщиком данного события страховым случаем (и/или отказа Страховщика в выплате страхового возмещения), Лизингополучатель обязуется выплатить Лизингодателю оставшуюся сумму лизинговых платежей в качестве возмещения стоимости утраченного Предмета лизинга и убытков (реального ущерба и упущенной выгоды) Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления Лизингодателя.

8.8 В случае утраты (гибели, хищения, угона) или повреждения (при невозможности или нецелесообразности восстановления) части или отдельной единицы (нескольких, но не всех единиц) Предмета лизинга и признания Страховщиком данного события страховым случаем,

общая сумма лизинговых платежей по настоящему договору уменьшается на сумму полученного Лизингодателем страхового возмещения. При этом Лизингодатель производит перерасчет графиков лизинговых платежей, а Лизингополучатель уплачивает определенный Лизингодателем остаток суммы обязательств в части утраченного Предмета лизинга в качестве убытков Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления Лизингодателя и осуществляет уплату лизинговых платежей в соответствии с новым графиком осуществления лизинговых платежей.

8.9 В случае утраты (гибели, хищения, угона) или повреждения (при невозможности или нецелесообразности восстановления) части или отдельной единицы (нескольких, но не всех единиц) Предмета лизинга и непризнания Страховщиком данного события страховым случаем (и/или отказа Страховщика в выплате страхового возмещения), общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга уменьшается на сумму определенной Лизингодателем стоимости утраченной (поврежденной) части или отдельной единицы (нескольких единиц) Предмета лизинга. При этом Лизингодатель производит перерасчет графиков лизинговых платежей, и Лизингополучатель возмещает Лизингодателю стоимость утраченной (поврежденной) части или отдельной единицы (нескольких единиц) Предмета лизинга в качестве убытков Лизингодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего уведомления Лизингодателя, а также производит уплату лизинговых платежей в соответствии с новым графиком осуществления лизинговых платежей.

8.10 В случае повреждения Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан за свой счет либо за счет страхового возмещения, полученного от Страховщика, восстановить Предмет лизинга.

## **9. Порядок изменения и расторжения Договора лизинга**

9.1 Лизингодатель в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения документов, указанных в пункте 3.5 настоящих Общих условий, определяет Порядок начисления лизинговых платежей, о чем уведомляет Лизингополучателя в письменной форме.

9.2 Лизингодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения Договора лизинга (расторжение договора) без обращения в суд, письменно уведомив об этом Лизингополучателя, в следующих случаях, если Лизингополучатель:

9.2.1 не исполнит своего обязательства по уплате лизинговых платежей в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней считая от даты, указанной в Графике осуществления лизинговых платежей;

9.2.2 не исполнит своего обязательства по перечислению первоначального платежа в соответствии с Графиком осуществления лизинговых платежей в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней в срок, указанный в Договоре лизинга;

9.2.3 примет решение о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала, либо в случае вступления в силу судебного акта о ликвидации Лизингополучателя по иску уполномоченного органа;

9.2.4 имеет непогашенную задолженность по лизинговым платежам, образовавшуюся по другим договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем<sup>1</sup>;

9.2.5 если в отношении Лизингополучателя Арбитражным судом в установленном законодательством порядке введена одна из процедур несостоятельности (банкротства);

---

<sup>1</sup> При принятии Лизингодателем решения об одностороннем отказе от исполнения договора финансовой аренды (лизинга) в случае непогашенной задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам, образовавшейся по другим договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем, могут быть применены критерии по срокам и размеру непогашенной задолженности, применяемые в ОАО «Росагролизинг» при работе с контрагентами, имеющими просроченную задолженность, и размещенные на его официальном сайте.

9.2.6 если условия содержания и эксплуатации Лизингополучателем Предмета лизинга не соответствуют условиям Договора лизинга, назначению Предмета лизинга и требованиям, предъявляемым условиями содержания и эксплуатации Предмета лизинга заводом - изготовителем;

9.2.7 своевременно не осуществляет техническое обслуживание и ремонт Предмета лизинга в соответствии с п. 7.1.7 Общих условий;

9.2.8 не поддерживает Предмет лизинга в исправном состоянии, что ухудшает его потребительские качества. Данный факт должен быть подтвержден актом экспертизы. Расходы по проведению экспертизы оплачиваются Лизингодателем. В случае подтверждения факта ухудшения потребительских качеств Предмета лизинга, данные расходы в полном объеме возмещаются Лизингополучателем;

9.2.9 распорядится Предметом лизинга, либо обременит его без письменного разрешения Лизингодателя;

9.2.10 не предоставит обеспечение исполнения своих обязательств, а также если по истечении срока действия предоставленного Лизингополучателем обеспечения по Договору лизинга либо уменьшения его объема, в течение 10-ти рабочих дней Лизингополучатель не предоставит обеспечение в порядке, установленном пунктом 7.1.2 настоящих Общих условий;

9.2.11 не предоставит Лизингодателю дополнительное соглашение к договору с банком на расчетно-кассовое обслуживание о безакцептном списании средств со счета Лизингополучателя в соответствии с п. 6.6 Общих условий;

9.2.12 Если Продавец не поставит или откажется осуществить поставку Предмета лизинга;

9.2.13 уклоняется от приемки Предмета лизинга в лизинг.

9.3 В случаях, установленных в пунктах 9.2.1 – 9.2.13 настоящих Общих условий, Договор лизинга считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении Лизингодателя.

9.3. При расторжении Договора лизинга Лизингополучатель обязан исполнить обязательства по Договору лизинга в том объеме, который существует на момент расторжения договора, погасить задолженность по лизинговым платежам в соответствии с Графиком осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, уплатить штрафные санкции и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, прекратить эксплуатацию Предмета лизинга и вернуть его Лизингодателю по акту приема-передачи в сроки, указанные в уведомлении последнего.

Если в сроки, указанные в уведомлении, Предмет лизинга не возвращен Лизингодателю и Лизингополучатель продолжает пользоваться Предметом лизинга, Лизингодатель вправе потребовать внесения платы за владение и пользование Предметом лизинга до момента фактического возврата Предмета лизинга Лизингодателю в размере лизинговых платежей, установленных Договором лизинга.

9.4. При возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан восстановить его своими силами и за свой счет и вернуть Лизингодателю укомплектованным, в технически исправном состоянии с учетом нормального износа. Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю комплекты ЗИП, комплект документации, сервисные книжки, регистрационные документы и регистрационные знаки на каждую единицу Предмета лизинга.

Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, в том числе расходы на его демонтаж, страхование, упаковку и транспортировку возлагаются на Лизингополучателя.

При возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан представить его сотрудникам Лизингодателя для проверки технического состояния в порядке, указанном в п.7.1.10 Общих условий.

Если в ходе проверки технического состояния определить работоспособность Предмета лизинга, включая ходовые качества, не представляется возможным по причине отсутствия топлива, аккумуляторных батарей и т.п., то Лизингодатель вправе считать Предмет лизинга неисправным и требующим проведения капитального ремонта, о чем делается соответствующая запись в акте осмотра.

В этом случае Лизингодатель имеет право провести необходимый ремонт Предмета лизинга с отнесением всех расходов на счет Лизингополучателя.

9.5. Суммы, оплаченные Лизингополучателем по Договору лизинга, в случае одностороннего расторжения возврату не подлежат, за исключением случаев, предусмотренных п. 9.2.12 Общих условий.

## **10. Взаимоотношения сторон по окончании срока лизинга**

10.1 По окончании срока лизинга и при условии внесения всей суммы лизинговых платежей, указанные в Графике осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, а также после перечисления выкупной цены Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя с оформлением всех необходимых документов.

Переход права собственности на Предмет лизинга осуществляется только при условии полной оплаты всех документально подтвержденных расходов, понесенных Лизингодателем в процессе оформления Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя. Оплата указанных расходов осуществляется Лизингополучателем на основании счёта Лизингодателя путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Лизингодателя.

По факту передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя Сторонами подписывается Акт передачи, являющийся подтверждением того, что Лизингополучателем в полном объеме исполнены все обязательства по оплате платежей, предусмотренных Договором лизинга, а также всех расходов, связанных с оформлением Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя.

10.2 По окончании срока лизинга в случае если владение и пользование Предметом лизинга продолжается, Лизингодатель вправе потребовать внесения платы за владение и пользование Предметом лизинга за период с момента окончания срока лизинга до перехода права собственности к Лизингополучателю (в соответствии с п. 10.1 Общих условий) либо до момента фактического возврата Лизингодателю Предмета лизинга.

## **11. Ответственность сторон**

11.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора лизинга.

11.2. Полную ответственность за Предмет лизинга по всем рискам, в том числе в случае утраты Предмета лизинга в результате неправомерного отчуждения его Лизингополучателем, либо лицом, которому был передан Предмет лизинга Лизингополучателем, с момента отгрузки Предмета лизинга несет Лизингополучатель.

11.3. За несвоевременную уплату денежных средств в соответствии с Графиком осуществления лизинговых платежей по договору лизинга, Лизингодатель имеет право взыскать пени в размере 1/365 процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы неисполненного обязательства за каждый календарный день просрочки.

11.4. При нарушении Лизингополучателем обязанностей, указанных в абз. 4 п. 3.2, п.п. 7.1.4 - 7.1.6, 7.1.11 - 7.1.13, 7.1.15 - 7.1.18 настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингополучателя штраф в размере 10 000 (десять тысяч) руб. за каждый факт неисполнения обязанностей.

11.5. При нарушении Лизингополучателем сроков и/или неисполнение иных обязанностей, указанных в п.п. 3.5, 6.6, 7.1.7, 7.1.9, 7.1.10, 7.1.14, 8.4 настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингополучателя штраф в размере 100 000 (сто тысяч) руб. за каждый факт неисполнения возложенных на него обязанностей.

11.6. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанностей, установленных п. 7.1. Общих условий, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафных санкций (пени) в размере 5 (пяти) % от первоначальной стоимости Предмета лизинга, но не более 100 000 (сто тысяч) рублей.

11.7. В случае нарушения срока предоставления обеспечения, указанного в пункте 7.1.2 Общих условий, Лизингодатель имеет право расторгнуть Договор лизинга в соответствии с

разделом 9 Общих условий и/или взыскать с Лизингополучателя штрафные санкции (пени) в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от общей суммы лизинговых платежей за каждый календарный день просрочки. При этом штрафные санкции начисляются до предоставления Лизингополучателем обеспечения исполнения своих обязательств по Договору лизинга, оформленного в соответствии с требованиями Лизингодателя и действующего законодательства.

11.8. В случае утраты (утери) полученных от Лизингодателя регистрационных документов или регистрационных знаков Лизингодатель имеет право взыскать с Лизингополучателя штраф по каждому случаю утраты (утери) в следующем размере:

- за утрату государственного регистрационного знака сельскохозяйственной техники или прицепа к ней, повлекшую получение государственного регистрационного знака и свидетельства о регистрации, – 3 210 (три тысячи двести десять) рублей,
- за утрату государственного регистрационного знака сельскохозяйственной техники или прицепа к ней, повлекшую получение государственного регистрационного знака, свидетельства о регистрации и талона допуска к эксплуатации, – 3 540 (три тысячи пятьсот сорок) рублей,
- за утрату свидетельства о регистрации сельскохозяйственной техники или прицепа к ней – 2 110 (две тысячи сто десять) рублей,
- за утрату государственного регистрационного знака (регистрационных знаков) автомобильной техники, повлекшую получение государственных регистрационных знаков и свидетельства о регистрации, – 3 540 (три тысячи пятьсот сорок) рублей,
- за утрату свидетельства о регистрации автомобильной техники – 1 890 (одна тысяча восемьсот девяносто) рублей,
- за утрату государственного регистрационного знака автоприцепа, повлекшую получение государственного регистрационного знака и свидетельства о регистрации, – 3 000 (три тысячи) рублей,
- за утрату свидетельства о регистрации автоприцепа - 1 890 (одна тысяча восемьсот девяносто) рублей.

Лизингополучатель обязуется уплатить штраф в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

В случае увеличения размеров государственных пошлин (сборов), взимаемых за оформление регистрационных документов или регистрационных знаков на транспортные средства и самоходные машины в соответствии с законодательством Российской Федерации, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке увеличить размер штрафов, установленный в настоящем пункте, на соответствующую сумму увеличения размера государственных пошлин (сборов).

11.9 Уплата штрафных санкций Лизингополучателем не лишает Лизингодателя права требовать возмещения убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора лизинга.

## **12. Соглашение о порядке рассмотрения споров**

12.1. Все споры и требования, которые возникнут на основании Договора лизинга, или будут иным образом связаны с порядком его заключения, исполнения, изменения или прекращения, как во время, так и после прекращения его действия, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

12.2. Настоящая договоренность сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия Договора лизинга и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального законодательства о договорной подсудности.

12.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в том случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением сторон.

**13. Дополнительные условия**

13.1. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (места нахождения или почтового адреса, номеров телефонов, адресов электронной почты, номеров валютных и расчетных счетов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений.

13.2. Любые уведомления, просьбы или требования, предъявляемые одной из Сторон другой Стороне в рамках Договора лизинга, должны отправляться нарочным под расписку, заказной почтой или даны телеграммой.

13.3. Договор лизинга подписывается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

**Приложение**  
**к Общим условиям договора финансовой аренды (лизинга)**

Лизингополучатель: \_\_\_\_\_

Номер договора лизинга: \_\_\_\_\_

**Информация о сублизингополучателе по состоянию на « \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

Полное наименование (с указанием организационно-правовой формы)	Адрес, телефон, факс, e-mail	ИНН	Должность и ФИО руководителя
Номер и дата договора сублизинга	Номер и дата акта приема-передачи	Сумма договора сублизинга	Срок сублизинга по договору

**Информация о технике, переданной в сублизинг**

№ п/п	Наименование (марка, модель) техники	Заводской номер или VIN	Номер двигателя (самоходной техники)	Дата постановки на временный регистрационный учет	Государственный регистрационный знак	Номер и дата выдачи свидетельства о регистрации

Руководитель: \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

УТВЕРЖДЕНА

Приказом генерального директора

от 15 июля 2011 г. № 65

**ФОРМА ДОГОВОРА  
ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА) № \_\_\_\_\_**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ОАО "Росагролизинг", именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор финансовой аренды (лизинга) (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Основные условия настоящего Договора отражены в Общих условиях договора финансовой аренды (лизинга) сельскохозяйственной техники, утвержденных Лизингодателем «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 года и размещенных на официальном сайте Лизингодателя ([www.rosagroleasing.ru](http://www.rosagroleasing.ru)), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Лизингополучатель подтверждает, что ознакомлен с указанными Общими условиями договора финансовой аренды (лизинга) сельскохозяйственной техники. Лизингополучатель подтверждает, что согласен со всеми положениями, содержащимися в Общих условиях договора финансовой аренды (лизинга) сельскохозяйственной техники.

2. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность и предоставить Лизингополучателю во владение и пользование следующий Предмет лизинга:

№	Наименование	Кол-во (ед.)	Выкупная цена за единицу (с НДС), руб.	Выкупная цена (с НДС), руб.
1				
			<b>Итого:</b>	

3. Предмет лизинга, указанный в пункте 2 настоящего Договора, определен в соответствии с заявкой Лизингополучателя № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

4. Выбор Предмета лизинга и Продавца осуществлен \_\_\_\_\_.

5. Решение о заключении настоящего Договора принято на заседании Кредитного комитета Лизингодателя (Протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_).

6. Предмет лизинга передается Лизингополучателю во владение и пользование на срок \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев.

7. В течение срока лизинга Предмет лизинга должен эксплуатироваться на территории \_\_\_\_\_ . Эксплуатация Предмета лизинга в других регионах возможна только с письменного согласия Лизингодателя.

8. Общая сумма лизинговых платежей по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) - \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_ копеек.

9. Лизинговые платежи по настоящему Договору осуществляются в соответствии со следующим Графиком осуществления лизинговых платежей:

№ платежа	платежи с НДС, руб.
Первоначальный взнос *	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
. .20	
<b>Итого:</b>	

**Итого:**

\* По настоящему договору первоначальный взнос уплачивается до момента передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование (лизинг) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора. После приема - передачи Предмета лизинга во временное владение и пользование, первоначальный взнос и перечисленные в соответствии с графиком платежи засчитываются сторонами в качестве оплаты лизинговых платежей.

10. Для отражения в бухгалтерском учете сумма лизинговых платежей по настоящему Договору распределяется по периодам в соответствии со следующим Порядком начисления лизинговых платежей (для отражения в бухгалтерском учете):

№ начисления	без НДС, руб.	НДС, %	сумма НДС, руб.	с НДС, руб.
1				
2				
3				
4				
5				
6				

7				
8				
9				
....				
<b>Итого:</b>				

**Итого по договору:** \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС 18% - \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_ копейки.

11. Адреса и платежные реквизиты Сторон

11.1 Лизингодатель:

Полное наименование	ОАО "Росагролизинг"
Место нахождения	Россия, 125040, г. Москва, ул. Правды, 26
Почтовый адрес	127137, г. Москва, а/я 26
Идентификационный номер КПП	7704221591
КПП	771401001
Код ОКПО / ОКВЭД	56502133 / 65.21
Расчетный счет №	40702810800000000045
Банк	ОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"
Корреспондентский счет №	30101810200000000111
БИК	044525111
Местонахождение банка	ГАГАРИНСКИЙ ПЕР.,3
Факс	+7(495) 782-1985/86
Телефон	+7(495) 782-1976/77/.../82
Адрес электронной почты	<a href="mailto:info@rosagroleasing.ru">info@rosagroleasing.ru</a>

11.2 Лизингополучатель:

Полное наименование  
Место нахождения  
Почтовый адрес  
Идентификационный номер  
Код ОКПО  
Расчетный счет №  
Банк  
Корреспондентский счет №  
БИК  
Местонахождение банка  
Факс  
Телефон  
Адрес электронной почты

**Лизингодатель**

**Лизингополучатель**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

М.П.

М.П.